

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスサギノミヤ		
物件所在地	東京都中野区鷺宮4丁目30-13		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	54.78㎡	向き	西
築年月	1985年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シューズボ		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サポート: 19,800円 事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等 x 50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.0000004563



東京都知事(2)第98539号
公益社団法人 全日本不動産保証協会東京都本部

とも不動産株式会社 本店

東京都杉並区高円寺北3丁目22-19402
TEL:03-5356-9222 FAX:03-5356-9202
E-mail: info@tomofudousan.jp
URL: http://www.tomofudousan.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%