

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南西角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リッツハイツ		
物件所在地	東京都杉並区和田 1 丁目62-4		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	1971年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サポート: 19,800円 事務手数料: 11,000円 ハウスクリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等 × 50%		
備考			

情報更新日2026年3月5日

No.0000004529

お問合せ先



東京都知事(2)第98539号  
公益社団法人 全日本不動産保証協会東京都本部

**とも不動産株式会社 本店**

東京都杉並区高円寺北 3 丁目22-19402

TEL:03-5356-9222

FAX:03-5356-9202

E-mail: info@tomofudousan.jp

URL: http://www.tomofudousan.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%