

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	1,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ・フォーレスト		
物件所在地	東京都中野区白鷺2丁目38-7		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩5分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サポート: 19,800円 事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等×50%		
備考			

情報更新日2026年3月7日

No.000004528

お問合せ先



東京都知事(2)第98539号  
公益社団法人 全日本不動産保証協会東京都本部

**とも不動産株式会社 本店**

東京都杉並区高円寺北3丁目22-19402

TEL:03-5356-9222

FAX:03-5356-9202

E-mail: info@tomofudousan.jp

URL: http://www.tomofudousan.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%