

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムミレーニア		
物件所在地	東京都中野区鷺宮5丁目7-18		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.5㎡	向き	南
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サポート: 19,800円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等×50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.000004514



東京都知事(2)第98539号  
公益社団法人 全日本不動産保証協会東京都本部

## とも不動産株式会社 本店

東京都杉並区高円寺北3丁目22-19402  
TEL:03-5356-9222 FAX:03-5356-9202  
E-mail: info@tomofudousan.jp  
URL: http://www.tomofudousan.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%