

FOR RENT

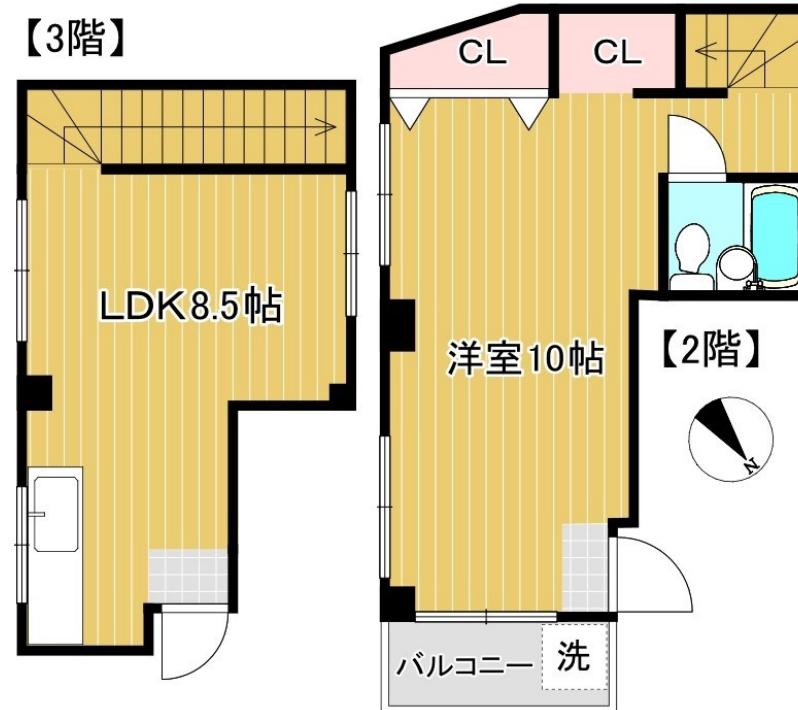
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,外壁タイル張り,
メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヴェール		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目28-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(10畳) LDK(8.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	40m ²	向き	東
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, インターфон, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, フ		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サポート: 19,800円 事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	性別女性限定 二人相談 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等 × 50%		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.0000004498



東京都知事(2)第98539号
公益社団法人 全日本不動産保証協会東京都本部

とも不動産株式会社 本店

東京都杉並区高円寺北3丁目22-19402

TEL:03-5356-9222

E-mail : info@tomofudousan.jp

URL : http://www.tomofudousan.jp

FAX:03-5356-9202



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%