

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 防犯ガラス, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エムズ上高田		
物件所在地	東京都中野区上高田 4丁目23-16		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 24時間駆付サポート: 19,800円 事務手数料: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等 × 50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.0000004456



東京都知事(2)第98539号  
公益社団法人 全日本不動産保証協会東京都本部

## とも不動産株式会社 本店

東京都杉並区高円寺北3丁目22-19402  
TEL:03-5356-9222 FAX:03-5356-9202  
E-mail: info@tomofudousan.jp  
URL: http://www.tomofudousan.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					